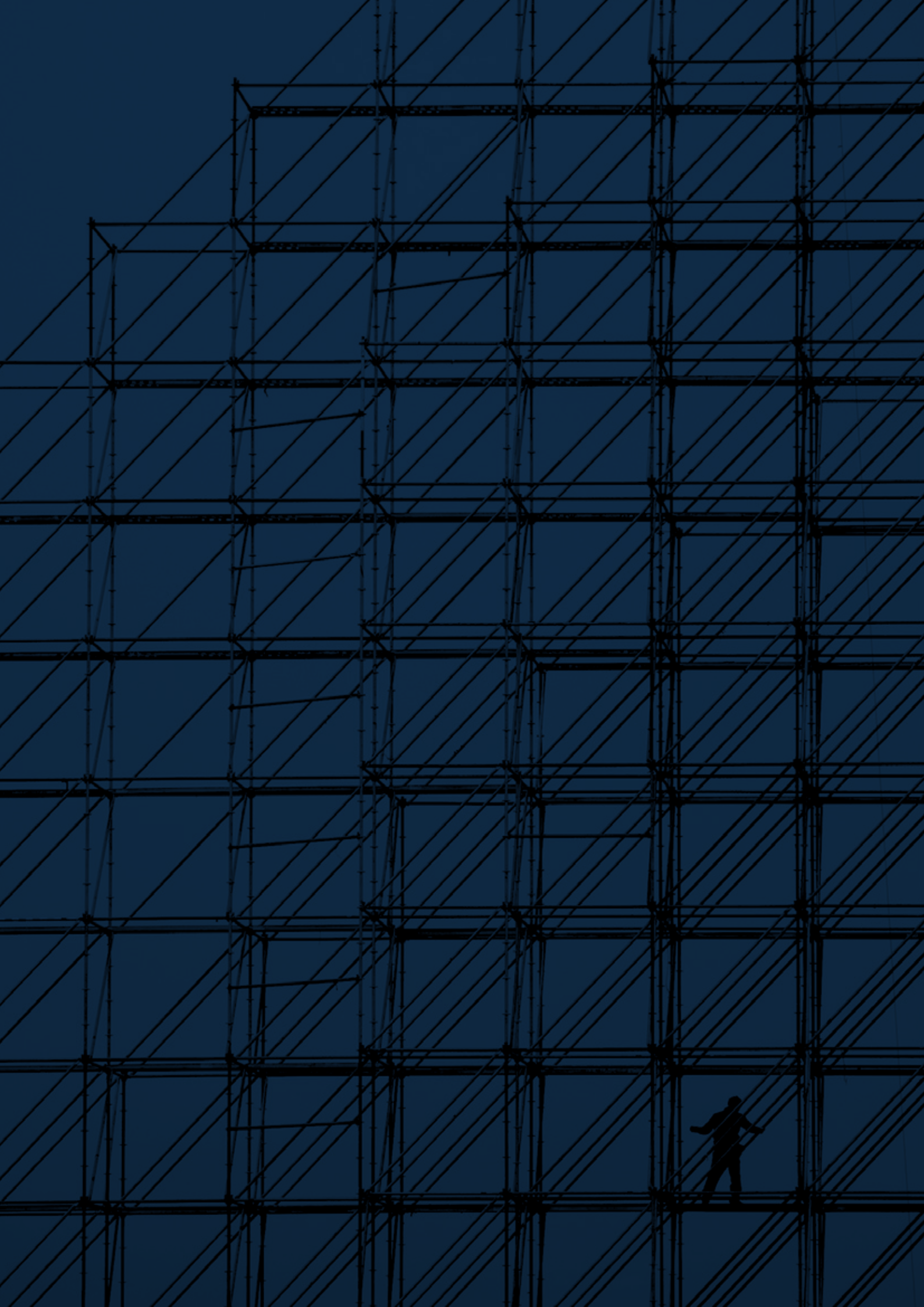




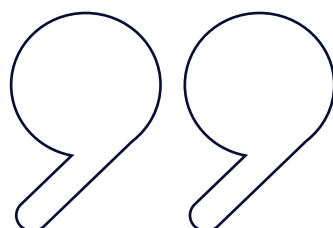
COMPANY PROFILE

20 26





***Oggi sappiamo chi siamo, ora
vogliamo costruire quello che
possiamo diventare***



PROFILE ————— 03

COMPANY ————— 05

VALUE PROPOSITION ————— 08

TRADIZIONE ————— 09

INNOVAZIONE ————— 11

WORKFLOW

MODELLO DI GESTIONE ————— 13

MODELLO DI CANTIERE ————— 15

BEST TOPICS ————— 19

OPEN DATA ————— 21

PROFILE

*Impegnanti da decenni
nel campo dell'edilizia
di alta qualità*

Alla fine degli anni '70, Elio Rinaldi ha fondato l'omonima impresa di costruzioni, specializzata nella realizzazione di lavori in cemento armato. L'interesse aziendale in breve tempo si è spostato sulle ristrutturazioni nonché sugli appalti pubblici. Dopo un ventennio di attività, con l'ausilio dei figli Sandro e Oscar, Elio Rinaldi, nel 1995 realizza il primo edificio residenziale. Nel 2009 nasce la Costruzioni Rinaldi Srl, società che punta a standard qualitativi elevati e dà rilievo ad un'edilizia a basso impatto ambientale. Viene realizzato così, nel 2015, il primo edificio residenziale a zero consumo di suolo (demolizione/ricostruzione), totalmente 'green': zero combustione (no gas), pompa di calore, impianto fotovoltaico, solare termico, ventilazione meccanica controllata, isolamento termico, isolamento acustico. Da allora tutti gli edifici sono costruiti in classe A4, il massimo standard energetico. Nel 2018, grazie alla normativa del "sisma bonus acquisti", è stato possibile realizzare nuove costruzioni a zero consumo di suolo, agevolando sia l'impresa che gli acquirenti. Dal 2020, grazie alla normativa "superbonus 110%", la Costruzioni Rinaldi ha potuto esprimere al meglio le proprie conoscenze professionali in merito alla riqualificazione ed all'efficientamento energetico di edifici particolarmente "energivori".





Elio Rinaldi

Founder



Alessandro Rinaldi

Co-Founder



Oscar Rinaldi

Co-Founder



Office

Fabio Balbinot

Customer service

Riccardo Rinaldi

Accountant

Giovanni Sacco

Purchasing office

Rosanna Bianchi

Credit Controller

Matteo Rinaldi

Business Development

Luca Rinaldi

Technical Support



Divisione Operativa

3+

Divisione Elettrica

15+

Edilizia

3+

Scavi e movimento terra

5+

Carpenteria

COMPANY

*Un continuo miglioramento
tramite controlli di qualità
sempre più elevati ed
innovativi, grazie a sistemi
costruttivi e tecnologici
sempre più avanzati.*

Nel corso degli anni, la Costruzioni Rinaldi Srl ha implementato un già corposo staff di tecnici e progettisti con ulteriori figure tecnico-amministrative per garantire una gestione corretta, sicura e rispettosa delle normative urbanistico-edilizie vigenti, a tutela dell'impresa e dei propri Clienti.

Garantiamo la qualità Made in Italy in qualsiasi edificio che costruiamo o ristrutturiamo in qualsiasi parte del mondo. Non rinunciando alla qualità e alla capacità che ci accompagna da cinquant'anni.

50 anni
di storia

COSTRUZIONI RINALDI

AMMINISTRAZIONE

DIVISIONE TECNICA

DIVISIONE COMMERCIALE

DIVISIONE EDILIZIA

DIVISIONE IMPIANTI A FONTI RINNOVABILI

DIVISIONE MANUTENZIONI IMPIANTI

NEW ALLIANCE

Integrazione di un nuovo concept nel modus operandi integrando l'esperienza della vecchia imprenditoria alla giovane imprenditoria

Riduzione dei costi di approvvigionamento dei materiali creando un asse tra produttore distributore e installatore finale

Metodo Kaizen Toyota (ottimizzazione dei processi produttivi)

Maggiori figure per l'assistenza cliente finale

RINALDI NETWORK

COSTRUZIONI RINALDI SRL

FR SERVIZI SRL

QDS SRL

GREEN ENERGY
DISTRIBUTION SRL



VALUE PROPOSITION

TRADIZIONE



50 anni di esperienza, partendo da Elio Rinaldi, il fondatore, passando ai figli Alessandro e Oscar, per arrivare a Luca, Matteo, Riccardo e Francesco, messi ogni giorno a disposizione dei clienti della Rinaldi Costruzioni SRL che scelgono la tradizione e l'affidabilità di chi si confronta con il mercato da sempre, cercando di garantire alta qualità con elementi innovativi e sostenibili, al passo con i tempi.

INNOVAZIONE



Garantiamo soluzioni di efficientamento energetico pensate per migliorare il comfort abitativo, ridurre i consumi e valorizzare gli edifici residenziali, mantenendo sempre elevati standard qualitativi in ogni fase del progetto.

Negli anni abbiamo portato a termine numerosi interventi di efficientamento energetico di edifici già costruiti integrando tecnologie avanzate.

Realizzato diversi MW di impianti alimentati a fonti rinnovabili andando a contribuire alla riduzione di emissioni Co².

LA NOSTRA MISSION



La nostra missione è quella di mettere a disposizione dei clienti tutta l'esperienza cinquantennale acquisita nel settore edilizio guardando al futuro, restando aggiornati con l'evolversi del mercato, creando un perfetto connubio tra passato e futuro. Questo aiuta i nostri clienti a raggiungere i loro obiettivi di sostenibilità e di innovazione, attraverso soluzioni personalizzate ed innovative, fornendo il massimo supporto tecnico e di consulenza e garantendo la massima attenzione ai dettagli in ogni fase del progetto.

TRADIZIONE

TRE GENERAZIONI IN CAMPO

1978

1994

DAL

2016

EDILIZIA CIVILE E INDUSTRIALE

Dopo un iniziale periodo di lavori come esecutrice conto terzi nell'edilizia civile ed industriale, l'Azienda si è formata e si è sviluppata puntando a lavori in conto proprio, di ristrutturazione di immobili, sia privati che condominiali.

RISTRUTTURAZIONI GRANDI IMMOBILI

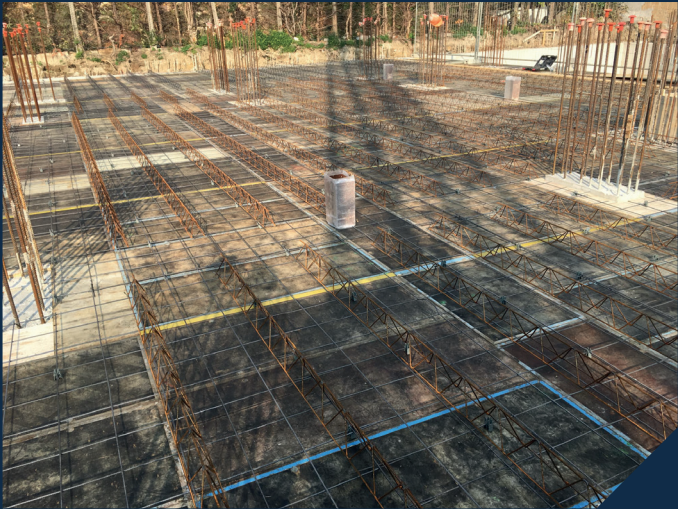
Dal 1994 l'azienda ha iniziato a dedicarsi alla costruzione ex-novo di edifici residenziali, puntando ad un'edilizia di alta qualità, sia sotto il profilo architettonico che tecnologico, con particolare attenzione al risparmio energetico.

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

Grazie a ricerca e innovazione costanti, la società realizza edifici in classe energetica A4. A questo si affianca una forte specializzazione nella realizzazione di impianti da fonti rinnovabili, con particolare attenzione al fotovoltaico.

*L'innovazione è sempre arrivata
attraverso gli individui*





INNOVAZIONE

«L'apprendimento e l'innovazione vanno mano nella mano.

L'arroganza del successo è di pensare che ciò che hai fatto ieri sarà sufficiente per domani»

Abbiamo scelto di avere una responsabilità verso il nostro pianeta, perché crediamo che nel settore edile si possa fare davvero molto in questa direzione. Proprio per questi motivi, abbiamo aggiunto al nostro modo di innovare.

La consapevolezza di vivere in un'epoca a transizione ecologica. Ci siamo specializzati progressivamente nel corso degli anni di considerare come priorità il non consumo di suolo e la sostenibilità ambientale ed energetica.





INTERVENTO INTEGRATO

I nostri interventi mirano a rendere autosufficienti gli edifici esistenti, con un alto comfort abitativo

1

Efficientamento e Miglioramento

Effettuiamo interventi finalizzati a ridurre i consumi di energia degli edifici, aumentando il comfort abitativo

2

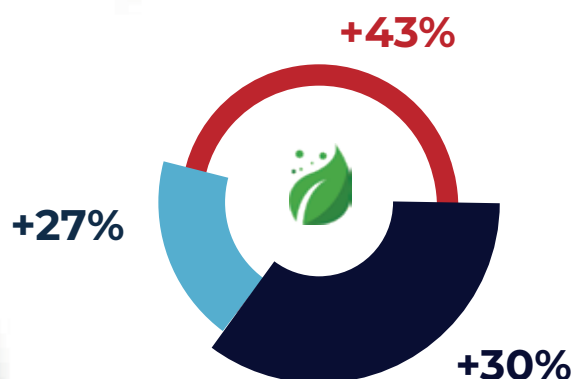
No gas - No ibrido

Rendiamo gli edifici autosufficienti alimentati completamente da fonti rinnovabili

3

Automazione 4.0

Miriamo a creare edifici sempre più intelligenti, sostenibili e automatizzati attraverso l'Internet of Things



WORKFLOW

MODELLO DI GESTIONE



PROPRIETÀ

Gestisce la commessa seguendo tutte le varie fasi, coordinando tutti i settori che sono coinvolti nella lavorazione.



UFFICIO AMMINISTRATIVO

Si occupa di verificare tutti gli aspetti tecnici della commessa e della relativa documentazione.



UFFICIO LEGALE

Verifica di tutti gli aspetti giuridici riguardanti la commessa.



DIVISIONE IMPIANTI A FONTI RINNOVABILI

Progetta e realizza impianti da fonti rinnovabili, con particolare specializzazione nel fotovoltaico, seguendo ogni fase del progetto: dall'iter autorizzativo alla realizzazione finale chiavi in mano.



DIVISIONE MANUTENZIONI IMPIANTI

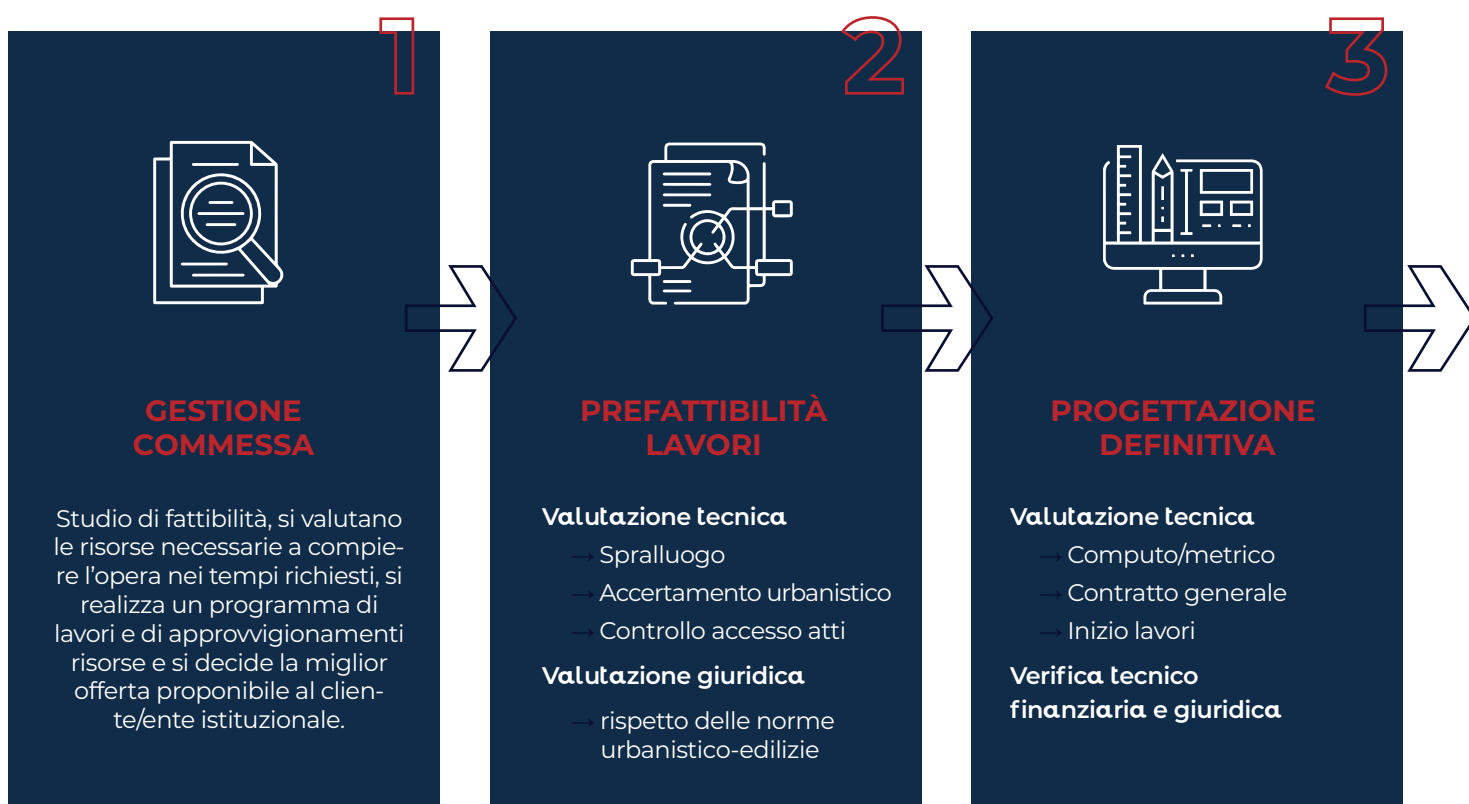
Si occupa della manutenzione degli impianti con l'obiettivo di garantirne nel tempo la massima produzione, efficienza e continuità operativa, prevenendo cali di rendimento e intervenendo tempestivamente in caso di anomalie.



WORKFLOW

MODELLO DI CANTIERE

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
Immobile per civile abitazione



Modello
efficace



REALIZZAZIONE DELL'OPERA

Valutazione tecnica

- Inizio lavori
- Cantiere tradizionale
+ energetico/sostenibile
- Gestore economica
- Stati avanzamento



CERTIFICAZIONI & CONSEGNA

Il controllo di gestione si rende indispensabile in questo campo proprio perché permette di programmare, pianificare e controllare tutte le attività dal momento della pianificazione fino alla consegna dei lavori.



MANUTENZIONE & GESTIONE DATI

Garantiamo un servizio di gestione dell'intervento entro poche ore dalla chiamata del committente, offrendo un servizio di facility management che riduca i suoi costi di gestione. grazie al Pronto Intervento.

ABITAZIONE PLURIFAMILIARE

VIA MANZONI - LATINA

Nel 2017 la Costruzioni Rinaldi SRL inizia il suo cammino verso la sostenibilità, realizzando un edificio che segna un punto di non ritorno verso una completa transizione ecologica del cantiere che, entro pochi anni, diventa totalmente NO GAS, garantendo il rispetto dell'ambiente sin dal cantiere.

mq
EFFICIENTATI

1.200

KWH
RISPARMIATI

33.863

CO2 NON
PRODOTTA

25.398



NUOVE COSTRUZIONI

ABITAZIONE PLURIFAMILIARE

VIA MAMELI - PONTINA

Dopo anni di continue implementazioni effettuate nella strumentazione cantieristica, nel 2021, Costruzioni Rinaldi srl realizza il primo edificio "autogestione 4.0" a piena domoticità.

mq
EFFICIENTATI

476

KWH
RISPARMIATI

13.432

CO2 NON
PRODOTTA

10.074



INTERNI E REALTÀ VIRTUALE

Innovative tecniche di progettazione vengono garantite con le migliori tecnologie come l'Intelligenza Artificiale e la Realtà Virtuale. Questo permette anche la visualizzazione da parte del cliente degli interventi così da apportare correttivi senza spese aggiuntive. Viene poi garantito anche il Project on demand.

Particolare rendering interni



BEST TOPICS

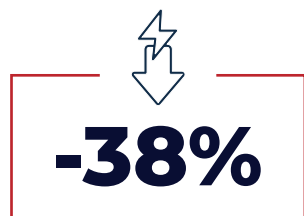
*Le nostre parole d'ordine:
esperienza e competenza,
qualità e sicurezza,
sostenibilità e innovazione,
partnership e collaborazioni*

Nel corso degli anni abbiamo voluto mettere a disposizione dei nostri clienti l'esperienza e la competenza nella gestione dei progetti di costruzione di alta qualità, che siamo riusciti a sviluppare aumentando sempre più l'innovazione e la sostenibilità dei nostri lavori, grazie alla presenza nel settore edile da molti anni e alla qualità del team di esperti che impieghiamo nei lavori.



OPEN DATA

L'aumento dell'efficienza attraverso le tecnologie innovative può portare a un aumento dell'efficienza nei processi di costruzione. L'utilizzo dei macchinari elettrici al posto di quelli a combustione riduce i tempi di lavoro del 10-15%.



CONSUMI^{annui}



KWH RISPARMIATI^{annui}



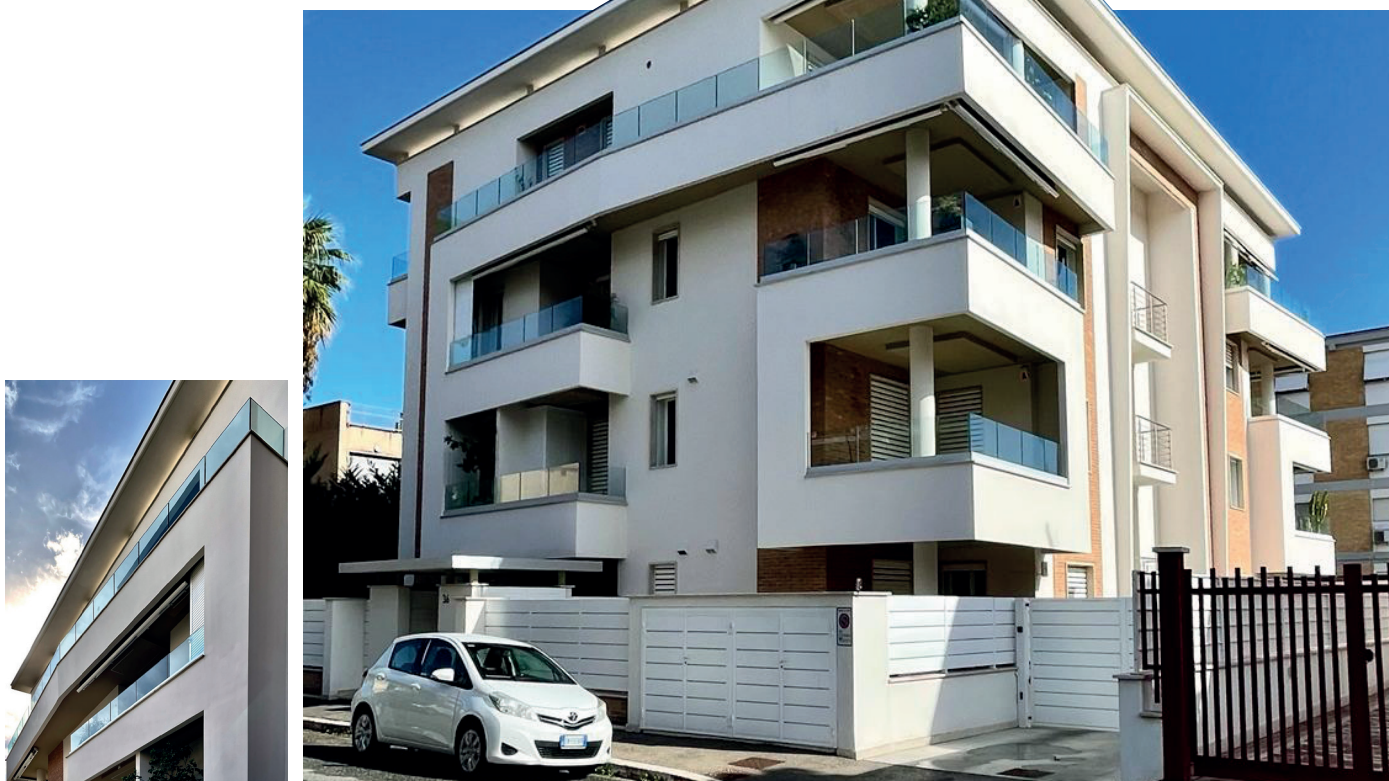
MC EFFICIENTATI^{annui}

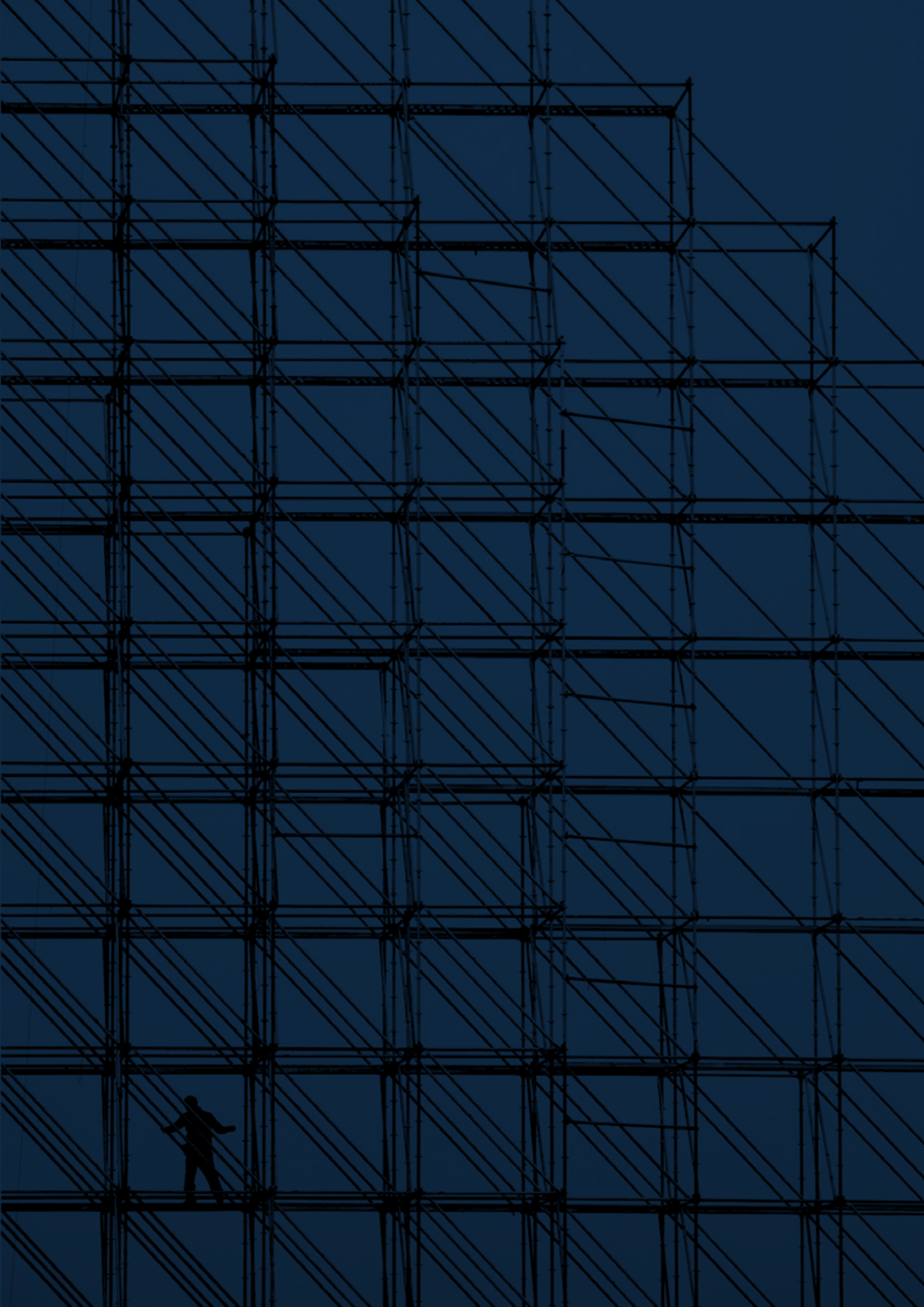
-127 TPE^{annui}
non utilizzato nei cantieri



-510.151^{annui} CO2
PRODOTTA
Equivalente all'azione di **20.406 alberi**

LAVORI REALIZZATI







CONTATTI

T : +39 0773 250718

E : info@impresarinaldi.it

w : www.impresarinaldi.it

w : www.rinaldi.construction

VIA CAPOGRASSA, 353

BORGO SAN MICHELE

04100 - LATINA

ITALY